

Comentarios Generales

- Si bien está todo muy bonito, el bajo nivel de terminaciones y cuidado nos tiene extremadamente preocupados; en su estado actual, los muebles se presentan como esperaríamos encontrarlo al cabo de unos años de mal uso.
 - En general las terminaciones de las puertas, sobre todo internas, destacan de sobre manera: no son buenas y cuando existen reparaciones, ellos incluyen tonos diferentes de pintura, desniveles y otros.
 - Los sellos, sobre todo contra muralla, se aplicaron de forma extendida sobre el mesón, causando manchas en bordes, pero también otras partes de éste, generando colores brillantes sobre un mesón en otro caso mate, lo que se nota a distancia.
 - Existen muchos rayones en muebles, sobre todo en las esquinas. Muchos de ellos son visibles a distancia.
 - Existen muebles descoloridos o con manchas blancas.
 - Algunos muebles están sueltos o desalineados.
 - Existe un bajo nivel de limpieza; hay mucho aserrín; sobre muebles, en piso, etc. Un buen ejemplo es el que se encontraba en la reparación del espacio donde se ubica el refrigerador, el que una vez recolectado, podemos apreciar en la imagen adjunta abajo (fig. 1).
- **Consideramos prudente que:**
 - El proveedor ejecute un “control de calidad” proactivo, es decir, procure un nivel de entrega del producto con estándares de calidad; sin rayas, limpio, ajustado, alineado, etc. Es decir, que los detalles sean excepcionales y no una norma, evitando de forma anticipada la necesidad de una inspección como la adjunta en este documento por nuestra parte.
 - Que las reparaciones no sean soluciones donde “el remedio es peor que la enfermedad”, como en los casos donde se cubren manchas con masillas o tonos de pintura que son diferentes al original, donde pasamos de tener un rayón a un manchón de pintura diferente.



(fig. 1)

Detalle Inspección

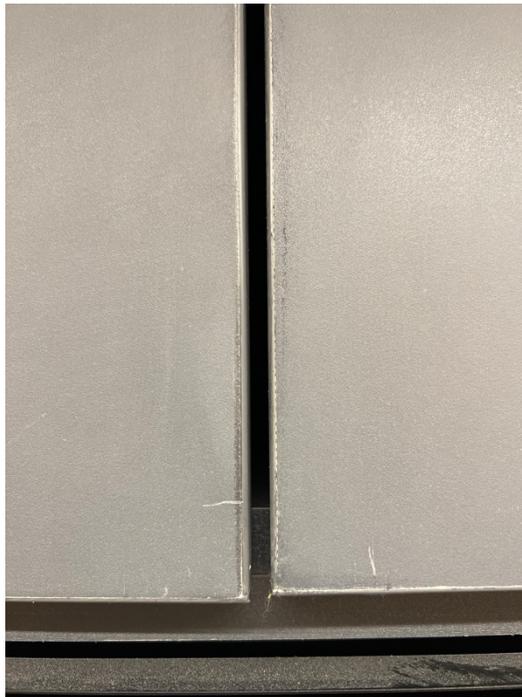
1. Mueble donde va la TV en el living; falta un pedazo de madera donde se ubica la luminaria.



2. Cava de vinos, manchada por dentro.



3. Mueble arriba de microonda, rayado en esquina.



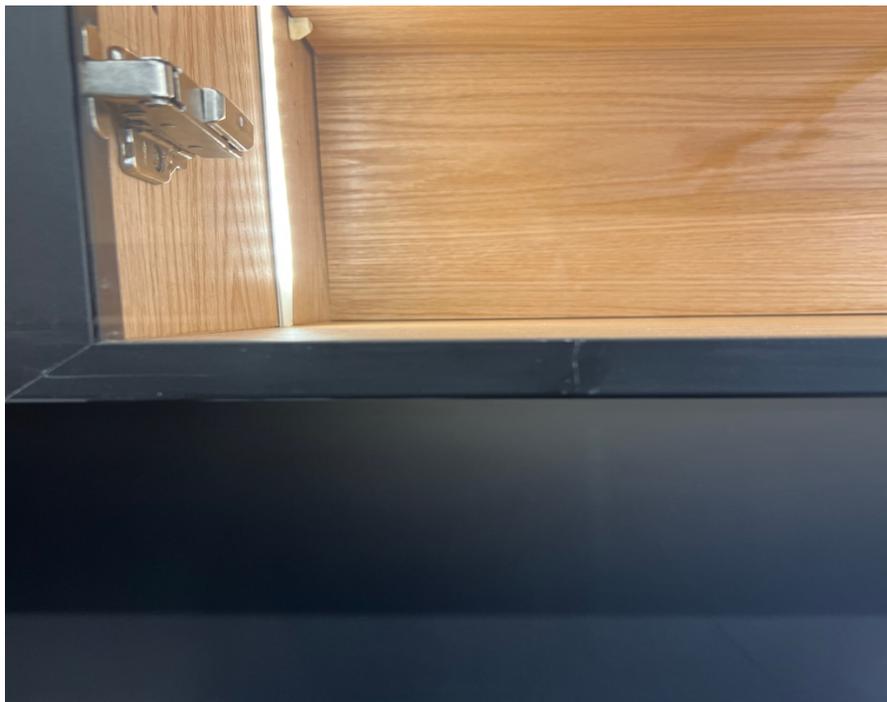
4. Dentro del closet, derecha microonda (rotura y bordes blancos)



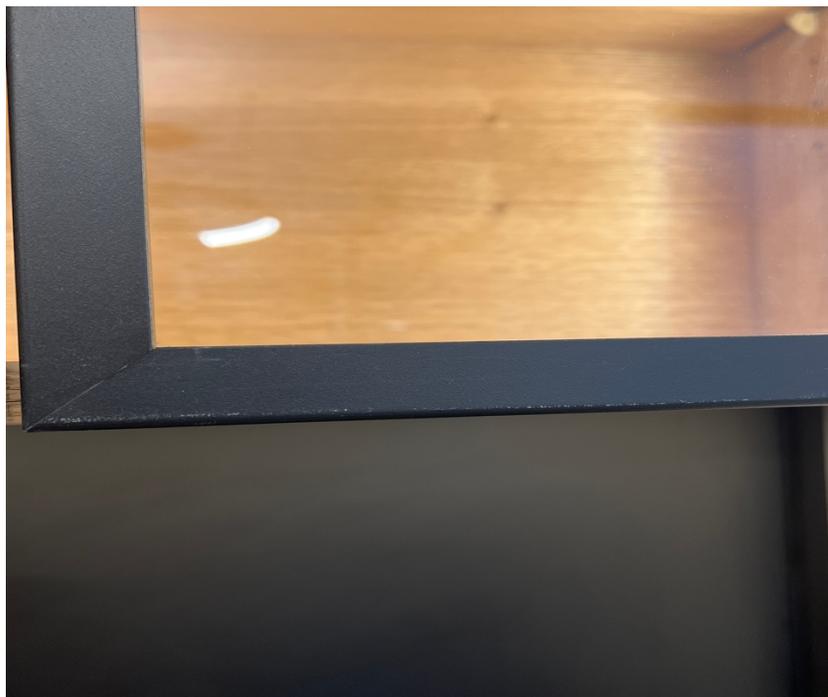
5. Derecha del closet entre encimera y microonda; separación.



6. Pintura rayada de marco, ventana de vidrio aérea (sobre encimera)



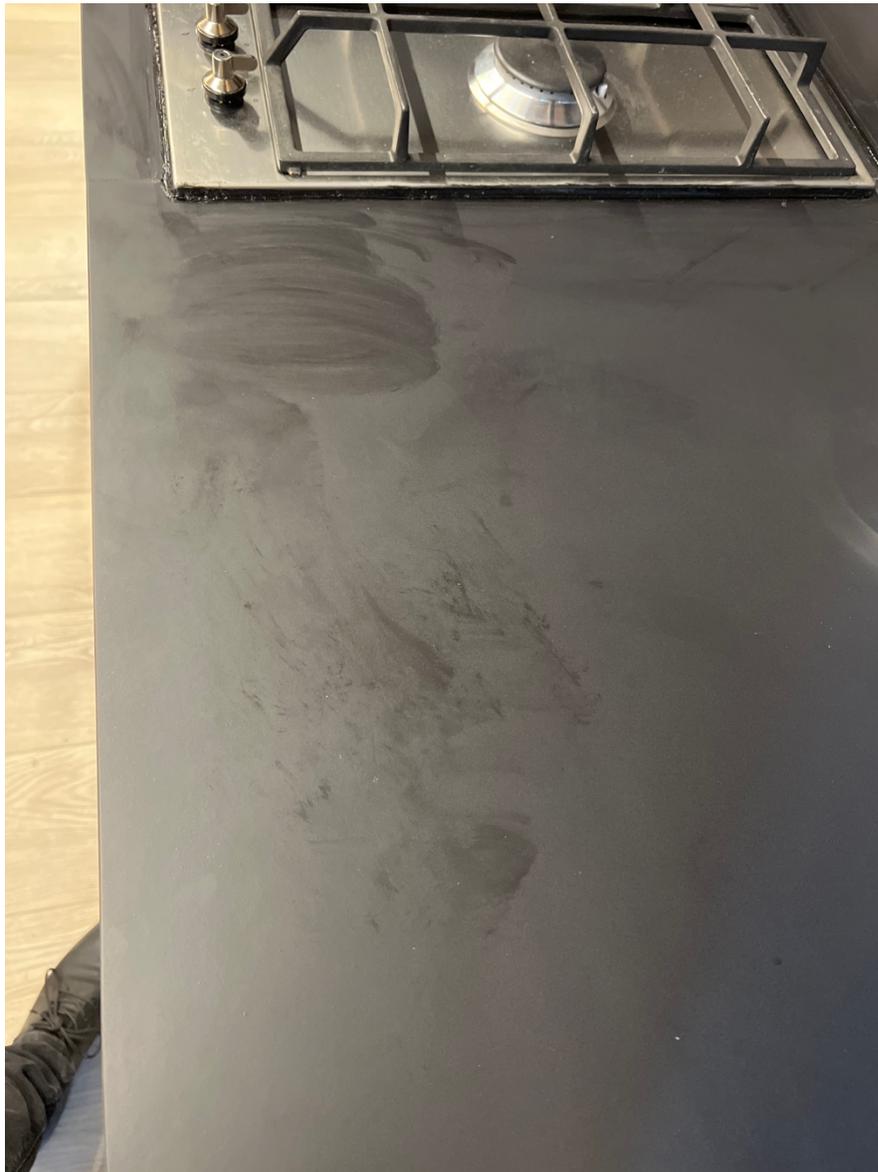
7. Pintura de marco, último marco ventana, sobre lavaplatos.



8. Terminaciones de encimera.



9. Múltiples manchones en mesones, como ejemplo, lado derecho de encimera.



10. Manchones alrededor de sellos; ejemplo, paso de gas.



11. Rayones en muebles, ejemplos: mueble lado derecho lavaplatos, entremedio logia.



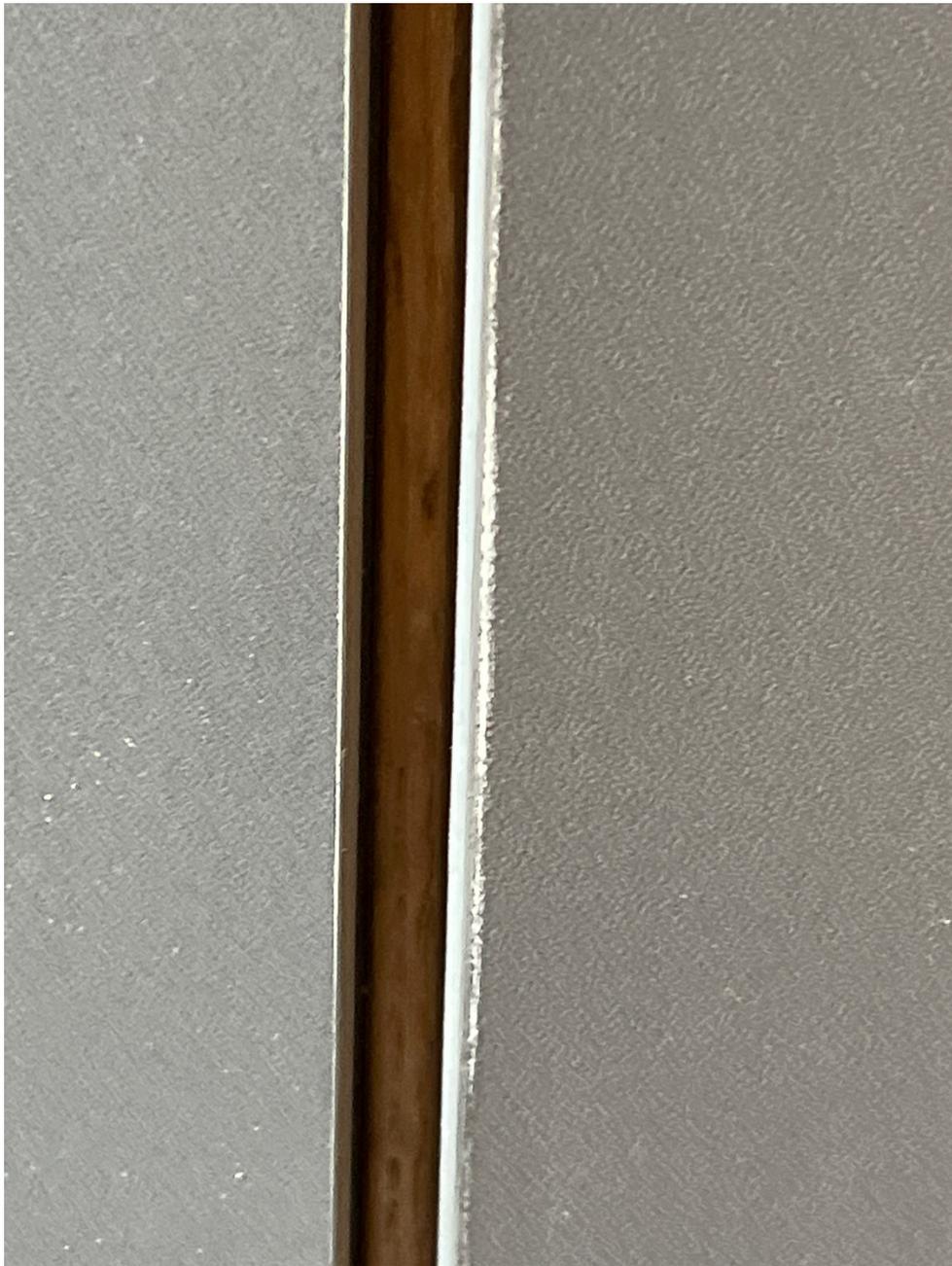
12. Mala terminación sobre lavadero de logia.



13. Puerta de mueble desencajada; segunda de izquierda a derecha, debajo de donde iría la TV.



14. Puerta de mueble, segunda de derecha a izquierda, rayada en el borde; se observa incluso desde el mesón.



15. Mala terminación bajo mesón de cocina; se ve sucio.



16. Puerta del contenedor de basurero, se encuentra salida y con rayones.





17. Asdasd



18. Puerta bajo lavadero cocina, mala terminación superior y rayado.



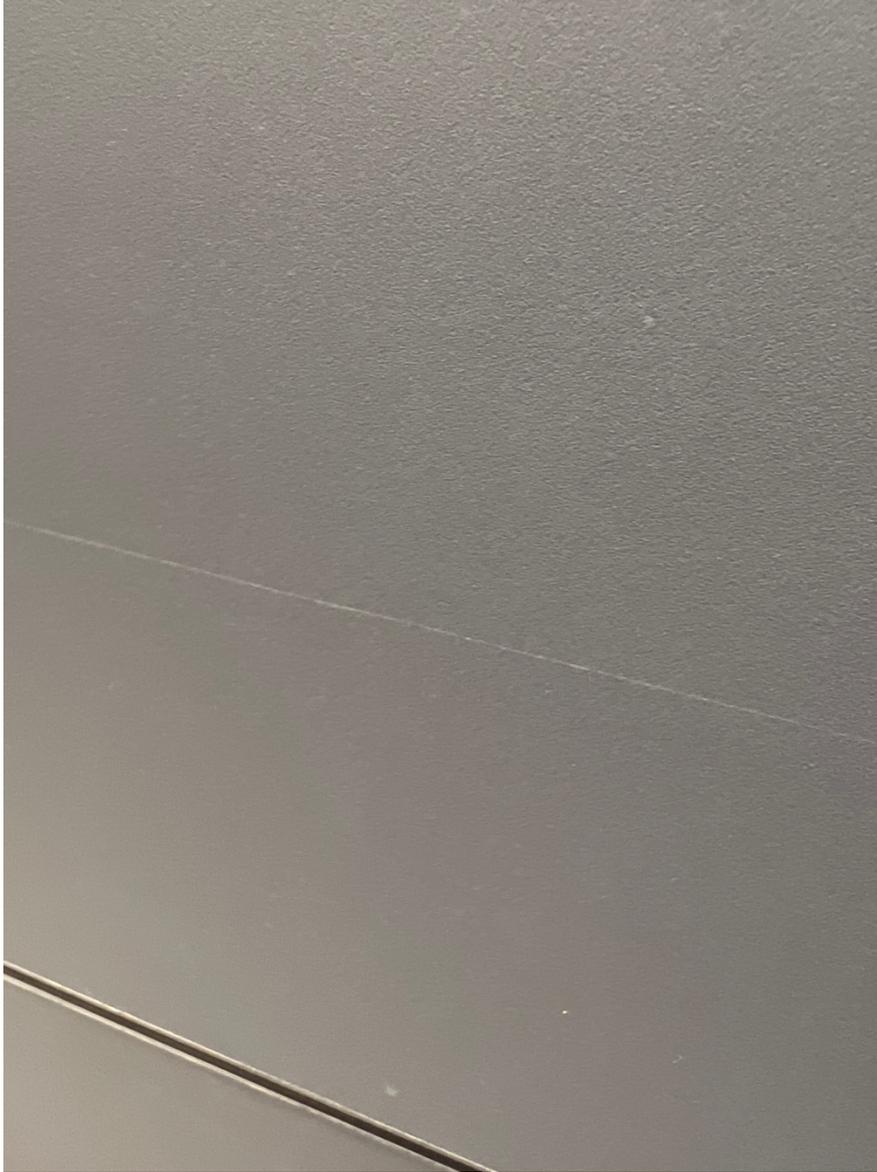
19. Bordes interior mueble (al lado de cava de vino), mala terminación y manchado.



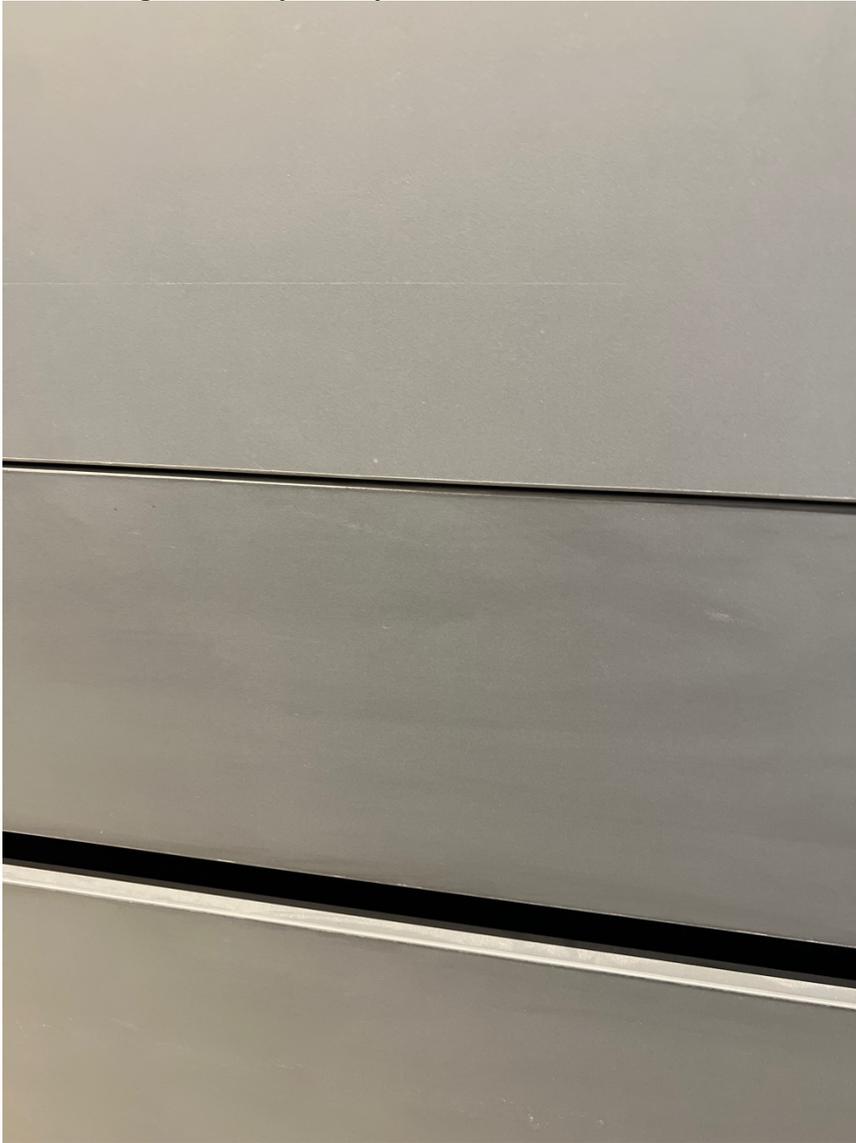
20. Ídem tercera y cuarta puerta de derecha a izquierda.



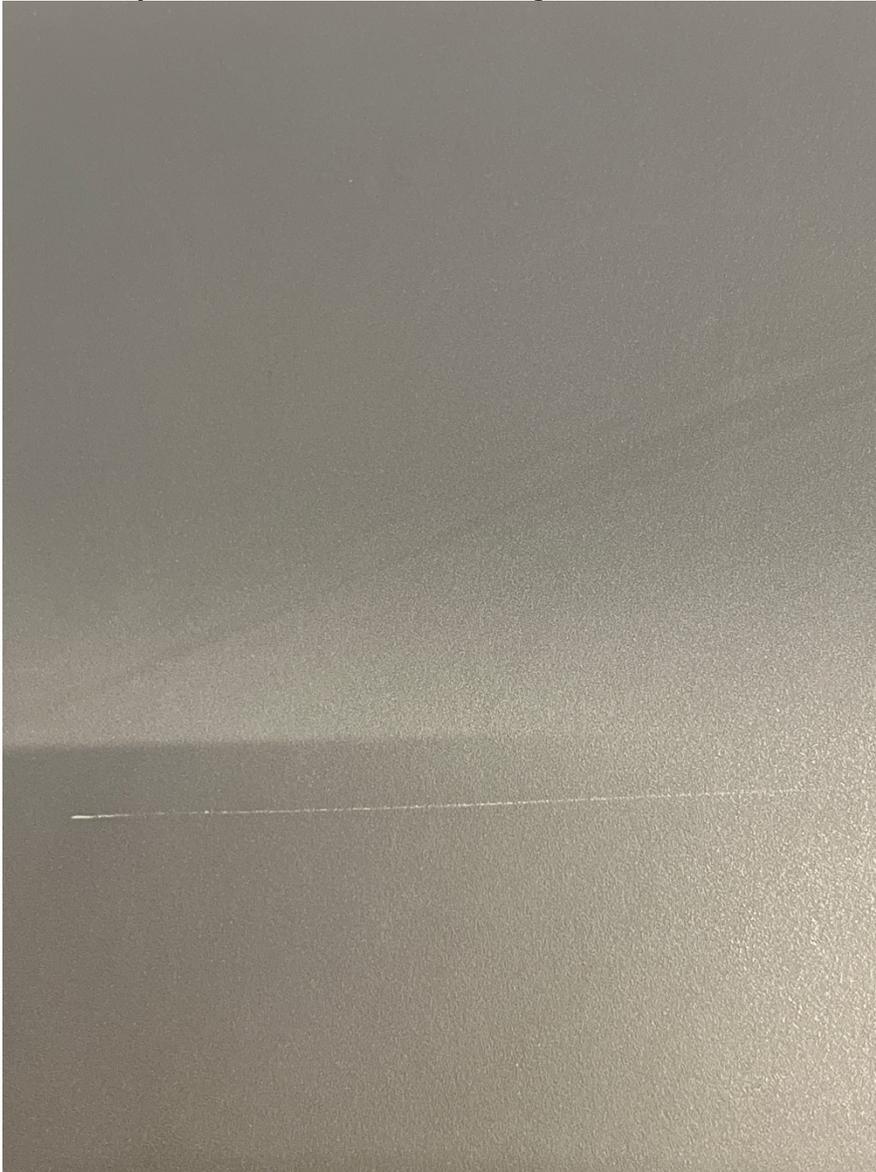
21. Rayón horizontal en cajón bajo encimera.



22. Segundo cajón bajo encimera tiene tonalidades diferentes.



23. Rayón en mueble sobre refrigerador.



24. Rayones y descoloraciones en mueble a la derecha de refrigerador.



25. Meson (entrando a la derecha) tiene manchas que no he logrado sacar.

